

**ТАБЛИЦА 4. ПРОГРАМА ЗА НЕОТЛОЖНИ ДЕЙСТВИЯ  
ЗА ПРИЛАГАНЕ В ПЕРИОДА: ЯНУАРИ 2012 – ДЕКЕМВРИ, 2012**

№	ДЕЙНОСТ	Срок за изпълнение	Отговорна институция / партньори	Необходими средства (хил. лв.)	Потенциален източник				БЕЛЕЖКИ
					Държавен бюджет	Общински бюджет	Фондове ЕС	собственици	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Стратегическа задача 1: Усъвършенстване на юридическата защита</b>									
1.1.	Актуализация на статута на археологически и архитектурно-градоустройствен резерват „Старинен Несебър“, в т.ч. • промяна на видовата характеристика на ценността по реда на ЗКН • актуализиране на режимите на опазване	до декември	МК, НИНКН	-					
1.2.	Изпращане на мотивирано предложение за промяна на границите на буферната зона до Центъра за Световно наследство в ЮНЕСКО	до февруари 2013	МК, НИНКН	-					
1.3.	Провеждане на процедура за предоставяне статут на недвижима културна ценност на идентифицираната потенциална ценност културен маршрут «Традиционни направления на християнските вяра и култове в Стария град на Несебър»	до декември	МК, НИНКН	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.	Изготвяне на предложение за регистриране по реда на ЗКН на новооткрита археологическа ценност („Некропол на Месамбрия-Месемврия-Несебър“)	до септември	Ръководител на археологическото проучване, Музей „Старинен Несебър“ МК, НИИКН	-					
1.5.	Провеждане на първи етап от програма за научни изследвания и документиране с цел актуализация на статута на заварените единични недвижими културни ценности, определяне на предписания за опазването им и идентифициране на нови ценности	юни – декември	МК, НИИКН	-					
<b>Стратегическа задача 2: Изучаване/археологически проучвания, документиране</b>									
2.1.	Спешни археологически проучвания: Ранновизантийски терми	април-май септември -ноември	МК, музей „Старинен Несебър“, НАИМ при БАН	130	•				Общо 4 месеца, извън сезона
2.2.	Спешни археологически проучвания: Археологически обект, западно от църквата „Св. Богородица Елеуса“	юни – август	МК, музей „Старинен Несебър“, НАИМ при БАН	60	•				Довършване на проучването на участъка, започнат 2006-2007г., за 2 месеца, извън сезона
2.3.	Редовни археологически проучвания: Пространството североизточно от главната порта	септември -ноември	МК, музей „Старинен Несебър“, НАИМ при БАН	60	•				I етап (за 2 месеца, извън сезона); продължава и в следващия период
2.4.	Изпълнение на дейностите по чл. 161 от ЗКН – археологическо наблюдение и проучване, във връзка с реализацията на I етап от проект за консервация, реставрация и експониране на църква „Св. Йоан Кръстител“	до декември	Община Несебър, музей „Старинен Несебър“	[30]*		•			Обвързва се с изпълнението на дейността по т. 4.1. по-долу

\* Стойностите, поставени в средни скоби, са ориентировъчни (О.Ц.). Окончателната цена се доказва с проект или техническа оферта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Стратегическа задача 3.: Аварийно-спасителни и консервационни дейности за недвижими културни ценности в риск, идентифицирани с мониторинга 2010 /2011г.:</b>									
3.1.	Изготвяне и изпълнение на програма за аварийна консервация на обект Ранновизантийски терми	Етапно, след провеждане на разкопките по 2.1.	МК, Община Несебър	[30]	•	•			Общинското участие във финансирането се отнася за извършване на укрепвания, саниране, обезопасяване и др.
3.2.	Теренна консервация на археологическия обект западно от църквата „Св. Богородица Елеуса“ и изработване на програма за поетапна консервация и експониране; временно укрепване на ската под пътя	С провеждането на разкопките по 2.2.	МК, НИНКН Музей “Старинен Несебър”, Общ. Несебър	[10] +[30]	•	•			Общинското финансиране се отнася за укрепването на ската
3.3.	Временно укрепване на ската под пътя в археологическия обект източно от църквата „Св. Богородица Елеуса“	до юни	Община Несебър, МК, НИНКН	[30]		•			
3.4.	Консервационни работи за укрепване на застрашени участъци по църквата „Св. Йоан Алитургетус“	до юни	Община Несебър, МК	[20]		•			
3.5.	Ремонт на покривна конструкция и препокриване на „Къща на Марко Хасон“	до юни	Община Несебър, собственици, МК	[30]		•		•	Общинското участие във финансирането е възмездно
3.6.	Обследване и изготвяне на експертиза на състоянието на земната основа в рисковите територии и на геозащитните съоръжения	до май	Община Несебър и МК	[50]	•	•			Осигурява данни, необходими за консервационните работи и за превенция на риска, както и изходни данни за изработването на ПУП-ПРЗ. Участието на МК е във връзка с превенция на риска по отношение НКЦ.
3.7.	Почистване на археологически обекти, други НКЦ и тяхната среда, обществени пространства от издънкова и самонастанила се растителност и третиране на почвата.	до май	Община Несебър	[20]		•			Поради увреждащото въздействие се включва като аварийно- спасителна дейност: кампания за цялата територия на ценността и буф.зона. През следващите периоди ще се прилага пообектно, като част от поддръжката

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Стратегическа задача 4.: Изпълнение на KPP на НКЦ по проекти с осигурено финансиране</b>									
4.1.	Реализация на етап от проект за консервация, реставрация и експониране на църква „Св. Йоан Кръстител”	до декември	Община Несебър	400		•	•		В рамките на проекта „Вяра в Несебър”. За 2012 г. дейността включва избор на изпълнител и I етап от реализацията, съгласно ПСД. Общинското участие във финансирането е в съответствие със схемата за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ
4.2.	Реализация на етап от проект за консервация, реставрация и социализация на църквата “Св. Параскева”, социализация и експониране на околното пространство	до декември	Община Несебър	350		•	•		В рамките на проекта „Вяра в Несебър”. За 2012 г. дейността включва избор на изпълнител и I етап от реализацията, съгласно ПСД. Общинското участие във финансирането е в съответствие със схемата за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ
<b>Стратегическа задача 5.: Развитие на градските функционални системи</b>									
5.1.	Приемане на конкретни правила за разполагането и проектирането на преместваемите търговски обекти на територията на Старинен град Несебър	до март	Община Несебър	-					Като допълнение към действащите общински нормативни документи, на база „Схема-концепция за преместваеми обекти, съгласно чл. 56, в „Старинен Несебър”, Община Несебър”
5.2.	Приемане на конкретни правила за проектиране и разполагане на рекламни елементи на територията на Старинен град на Несебър	до март	Община Несебър	-					Като допълнение към действащите общински нормативни документи, на основание „Схема-концепция на рекламни-информационни елементи, „Старинен Несебър”
<b>Стратегическа задача 6.: Развитие на културен туризъм</b>									
6.1.	Приемане на конкретни правила за проектиране и разполагане на елементи от информационната система на територията на Старинен град Несебър	до октомври	Община Несебър	-					Като допълнение към действащите общински нормативни документи, на основание „Схема-концепция на рекламни-информационни елементи, „Старинен Несебър”

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.2.	Реализиране на фрагмент от пилотен културно-туристически маршрут "Духовен път" от църквата "Св. Йоан Кръстител" до църквите "Св.Параскева" и "Св. Архангели Михаил и Гавраил"	до декември	Община Несебър	100		•	•		В рамките на проекта „Вяра в Несебър“. За 2012 г. дейността е стартирала и включва избор на изпълнител и I етап от реализацията, съгласно ПСД Общинското участие във финансирането е в съответствие със схемата за предоставяне на безвъзмездна помощ.
<b>Стратегическа задача 7.: Устройствено планиране</b>									
7.1.	Общ устройствен план на община Несебър – окончателен проект: привеждане в съответствие с режимите за опазване и насоките на ПОУ	до декември	Община Несебър	Текущ проект					Предвижда се окончателно завършване и провеждане на процедури по съгласуване и приемане на плана в рамките на 2012
7.2.	Изработване на цялостен ПУП-ПРЗ на Стария град и охранителната зона – първи етап, включващ:			25					- Изработването на цялостен ПУП-ПРЗ е предвидено и в други програмни документи на община Несебър. - Предвижда се завършване на проекта и провеждане на процедури по съгласуване и приемане на плана до края на 2013 г.
7.2.1.	Изработване и процедуриране на задание по чл. 125 от ЗУТ	до октомври	Община Несебър	10		•			В посочената цена не е включено осигуряването на геодезични изходни данни. Те са представени отделно (дейност 8.1.)
7.2.2.	Подготовка за провеждане на процедура за избор на изпълнител	До декември	Община Несебър	15		•			Препоръчително чрез конкурс по реда на Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Стратегическа задача 8.: Изработване на специализирани карти и регистри на недвижимите културни ценности</b>									
8.1.	Създаване на геодезични изходни данни за нуждите на подробното устройственото планиране:			65					Продуктите от тази дейност ще послужат и за създаването на специализирана карта и регистър на НКН, съгласно изискванията на ЗКН и в съответствие с насоките по т. VI.8.1. от ПОУ
8.1.1.	Изработване на специализирана карта, чрез попълване на кадастралната карта с регистър с наличните геодезични заснемания на археологическите обекти и с геодезични заснемания на съществуващата растителност (по т. 8.1.1.1.) и на релефа (по т. 8.1.1.2.)	до декември	Община Несебър, НИНКН	26		•			- Посочената цена включва попълването, без цените на дейностите по т.т. 8.1.1.1. и 8.1.1.2., които са дадени отделно. - При попълването с археологически обекти участват експертите на НИНКН, като се ползват и изработените от тях геодезични заснемания; - За изпълнението на дейността е необходимо изпреварващо актуализиране на кадастралната карта с регистър
8.1.1.1.	Геодезично заснемане на трайна растителност	до декември	Община Несебър	[25]		•			- Заснемането обхваща растителността в обществените озелен. площи, както и в УПИ с друго предназначение, независимо от собствеността и - Заснемането ще се използва и във връзка с изпълнението на разпоредбите на чл. 63 от ЗУТ, както и при изработването на специализираните планове и проекти за устройство на озеленените площи за широко обществено ползване
8.1.1.2.	Геодезично заснемане на релефа	до декември	Община Несебър	[14]		•			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.1.2.	Геодезично заснемане на силуети по улични фронтове в границите на ценността	до декември	Община Несебър, НИНКН	[53]		•			Заснеманията се използват и за изработването на 3D-модел. Поради това се извършва заснемане на всички улични фронтове в границите на ценността, при ползване на вече извършените заснемания от НИНКН.
<b>Стратегическа задача 9.: Усъвършенстване на управлението</b>									
9.1.	Създаване на отдел „Несебър Световно наследство” в структурата на общинската администрация	февруари	Община Несебър	-					Действието е стартирало
9.2.	Създаване на Експертен съвет към органа за управление	декември	Община Несебър	-					
9.3.	Създаване на Обществен съвет за закрила на културното наследство (ОСЗКН)	декември	Община Несебър	-					На основание чл.17, ал. 1, т. 2 от Закона за културното наследство
9.4.	Създаване на общински фонд „Култура” и приемане на правилник за устройството и дейността на фонда	декември	Община Несебър	-					-С решение на ОбС, на основание чл. 36 от Закона за закрила и развитие на културата. - Препоръчва се, с решението на ОбС да се предвидят отчисления от приходите от туризъм за включване във фонда, с цел опазването и управлението на Световната ценност.
<b>10. Дейности, свързани с приемането на ПОУ</b>									
10.1.	Обществено обсъждане, процедури по съгласуване и одобряване на ПОУ, в т.ч.:								Съгласно Наредбата по чл. 81, ал. 5 от ЗКН
10.1.1.	Обществено обсъждане на ПОУ в Несебър	юли	Община Несебър	-					
10.1.2.	Разглеждане от Специализирания експертен съвет по чл.64, ал.2 от ЗКН при МК; съгласуване от МК Съгласуване със заинтересувани министерства	ноември	МК	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.1.3.	Отразяване на допълнения, корекции и др.	декември	НИНКН, Община Несебър	-					
10.1.4.	Внасяне в МС за приемане на окончателния проект на ПОУ	декември	МК						
10.2.	Изготвяне на професионален превод на английски език, окомплектоване и изпращане в ЮНЕСКО/ ЦСН	декември	Община Несебър	13		•			
<b>11. Други дейности, свързани с управлението</b>									
11.1.	Въвеждане на строителна забрана в обхвата на ценността и охранителната зона до влизането в сила на ПУП-ПРЗ	октомври	Община Несебър	-					На основание и по реда на чл. 198, ал.1, т. 1 от ЗУТ
11.2.	Прилагане разпоредбите на чл. 162 от ЗКН по отношение терена с археологическите разкопки, разположен източно от църквата „Св. Богородица Елеуса“	октомври	МК	По договореност					
<b>ОБЩО:</b>				<b>1 506 хил. лв. (в т.ч. 342 хил. лв. О.Ц.)</b>					